

Cemento Gris y Concreto Premezclado

La estadística de cemento gris tiene como propósito proporcionar información mensual sobre la evolución de la producción y los despachos de cemento gris en el territorio nacional. Por su parte, la encuesta de producción de concreto tiene como objetivo brindar información sobre la evolución de la producción mensual de concreto por destino (vivienda, obras civiles, edificaciones y otros) y departamento.

DESPACHOS DE CEMENTO GRIS

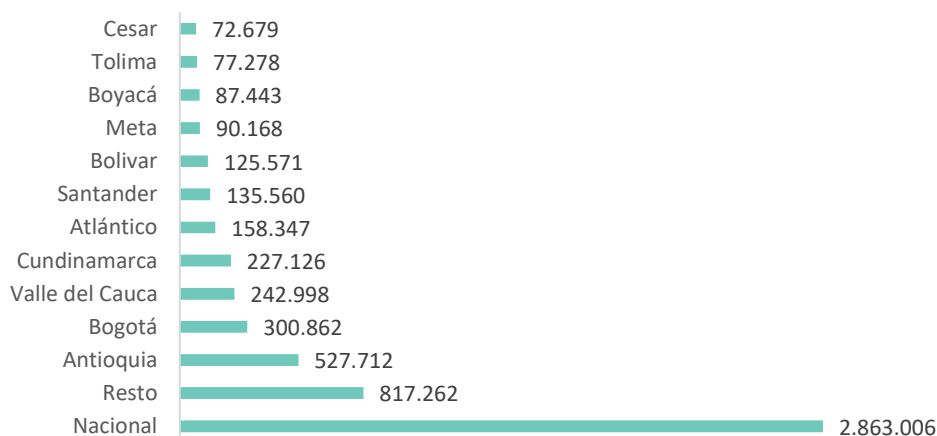
Durante el primer trimestre de 2024 se despacharon a Bogotá¹ 300.862 toneladas (T) de cemento gris, que, comparadas con las 313.866 toneladas despachadas en el mismo periodo de 2022, significaron una variación negativa del 4,14%

Despachos de cemento gris-Nacional

En los últimos doce meses, de abril de 2023 a marzo de 2024 se despacharon a nivel nacional 12.606.050 (T) de cemento, lo que significó un decrecimiento del 5,42% comparadas con las 13.328.143 toneladas despachadas en el mismo periodo entre 2022 y 2023 (722.093 toneladas menos).

En el primer trimestre del año se despacharon en Colombia 2.863.006 (T) de cemento de las cuales Antioquia recibió el 18,43%, Bogotá el 10,51% y Valle del Cauca el 8,49% como principales receptores (Gráfico 1).

Gráfico 1: Despachos de cemento gris por departamento en toneladas (Trimestre I 2024)



Fuente: DANE – Cemento gris ECG, Elaboró SDHT - SIS

¹El área de Bogotá incluye los despachos de cemento gris y la producción de concreto con destino a Bogotá D.C., Soacha, Funza, Chía y Mosquera.

Cemento Gris y Concreto Premezclado

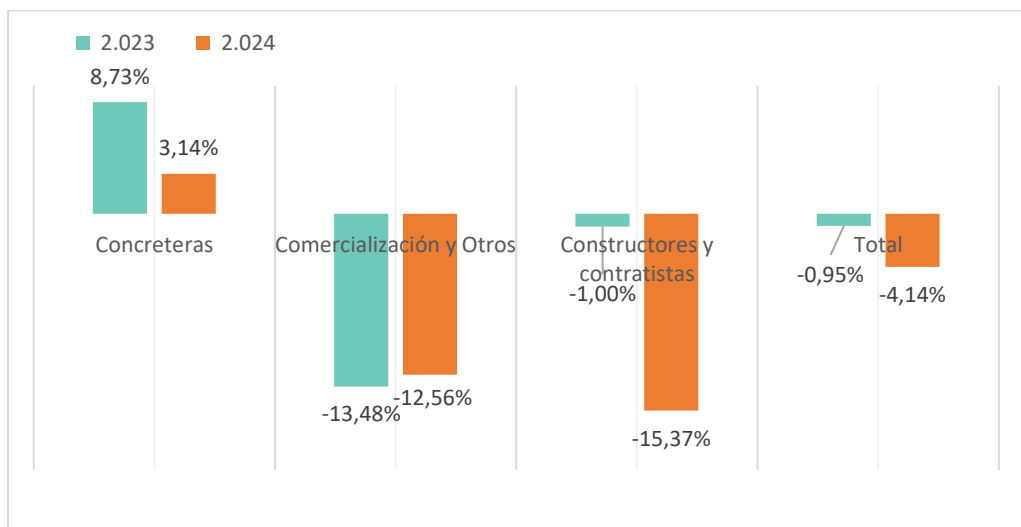
Despachos de cemento gris-Bogotá

En los últimos doce meses de abril de 2023 a marzo de 2024, se despacharon en Bogotá 1.338.020 toneladas de cemento gris lo que representó un incremento del 1,36% en los despachos de cemento contrastado con las 1.320.013 toneladas despachadas en el mismo periodo entre 2022 y 2023.

En el primer trimestre del año 2023 se despacharon en Bogotá 300.862 toneladas de cemento gris, que, comparadas con las 313.866 toneladas despachadas en el mismo trimestre de 2022, significaron una variación negativa del 4,14%.

De las 300.862 (T) despachadas en el primer trimestre de 2024, se observa que el 63,92% están asociadas a granel y el restante 36,08% a empacado. Además, los canales de distribución reportaron una participación de: 59,70% para concreteteras, 31,06% para comercialización y otros*, y 9,24% para constructores y contratistas. Los canales de distribución que mayor variación presentaron respecto al primer trimestre de 2023 fueron constructores y contratistas con una disminución del 15,37% y comercialización y otros con una disminución del 12,56% (Gráfico 2).

Gráfico 2. Variación despachos de cemento (T) según canal de distribución - Bogotá (trimestre I 2023 y 2024, Var. Anual)



Fuente: DANE – Cemento gris ECG, Elaboró SDHT - SIS

* El canal de distribución "Otros" incluye los despachos nacionales efectuados por parte del establecimiento productor a canales diferentes a los tres especificados (comercialización; constructores y contratistas; concreteteras). El Canal Otros fue unificados por el DANE a partir de la publicación del mes de febrero de 2022 con el canal Comercialización por cumplimiento a la Reserva estadística.

Cemento Gris y Concreto Premezclado

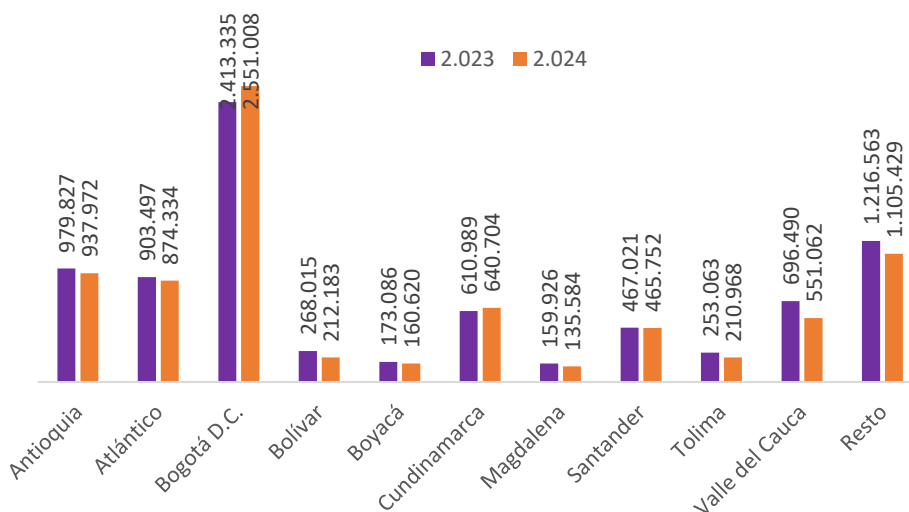
PRODUCCIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO

En el primer trimestre de 2024 la producción de concreto premezclado en la capital fue de 576.688 m³ representando un decrecimiento de 1,41% respecto a los 584.913 m³ reportados en el año 2023.

Producción de concreto premezclado-Nacional

En los últimos doce meses, de abril de 2023 a marzo de 2024, la producción total de concreto en el país fue de 7.845.617 m³ valor que disminuyó en 3,64% respecto al mismo periodo entre 2022 y 2023, cuando se produjeron 8.141.813 m³, lo que significó 296.196 m³ menos a nivel nacional. Los departamentos que más participaron en los últimos doce meses fueron Bogotá con 32,52%, Antioquia con 11,96% y Atlántico con 11,14% de concreto premezclado (Gráfico 3).

Gráfico 3. Producción de concreto premezclado en metros cúbicos por departamento (doce meses, 2023 Vs 2022)



Fuente: DANE – Concreto premezclado EC, Elaboró SDHT – SIS

La producción de concreto premezclado a nivel nacional en el primer trimestre de 2024 fue de 1.761.208 m³, que en comparación con los 1.944.289 m³ producidos en el primer trimestre de 2023, muestran una disminución del 9,42% (183.081 m³ menos).

Cemento Gris y Concreto Premezclado

La variación anual de la producción nacional de concreto premezclado entre el primer trimestre de 2024 y el mismo periodo de 2023, se explica por la caída masiva en todos los tipos de destino de construcción: en otros destinos de concreto para la cual no es posible identificar su destino o uso final en 20,62%, en el destino edificaciones del 26,39%, obras civiles en 11,99% y total vivienda (VIS y No VIS) en 3,15%. (Tabla 1).

Tabla 1. Producción trimestral en metros cúbicos de concreto premezclado según destino-Nacional (Trimestre IV 2022 y 2023)²

Trimestre	VIS	No VIS	Total Vivienda	Obras civiles	Edificaciones	Otros	Total
Trimestre I 2023	537.979 27,67%	598.078 30,76%	1.136.057 58,43%	444.369 22,86%	328.795 16,91%	35.068 1,80%	<u>1.944.289</u> 100%
Trimestre I 2024	534.048 30,32%	566.236 32,15%	1.100.284 62,47%	391.074 22,20%	242.015 13,74%	27.835 1,58%	<u>1.761.208</u> 100%
Variación anual	-0,73%	-5,32%	-3,15%	-11,99%	-26,39%	-20,62%	-9,42%

Fuente: DANE — Concreto premezclado EC, Elaboró SDHT — SIS

² Las cifras en verde muestran los porcentajes de participación de cada destino respecto al total de la producción de concreto premezclado para el total nacional en cada uno de los trimestres.

Producción de concreto premezclado-Bogotá

En los últimos doce meses, de abril de 2023 a marzo de 2024, el DANE reportó para Bogotá una producción de 2.551.008 m³ de concreto premezclado, dato superior en 5,70% al registrado en el año 2023 cuando se produjeron 2.413.335 m³ (137.673 m³ más).

En el primer trimestre de 2024 la producción de concreto premezclado en la capital fue de 576.688 m³ representando un decrecimiento de 1,41% respecto a los 584.913 m³ reportados en el primer trimestre de 2023. Para el primer trimestre del año, en Bogotá, el destino del concreto más frecuente es vivienda con una participación del 71,81%, lo siguen las obras civiles con el 17,89%, edificaciones y otros con 9,52% y 0,78% respectivamente (Tabla 2).

Cemento Gris y Concreto Premezclado

Tabla 2. Producción trimestral en metros cúbicos de concreto premezclado según destino - Bogotá (Trimestre I, 2023 y 2024)³

Trimestre	Total Vivienda	Obras civiles	Edificaciones	Otros	Total
Trimestre I 2023	376.687 64,40%	97.603 16,69%	104.863 17,93%	5.760 0,98%	<u>584.913</u> 100%
Trimestre I 2024	414.130 71,81%	103.163 17,89%	54.909 9,52%	4.487 0,78%	<u>576.688</u> 100%
Variación anual	9,94%	5,70%	-47,64%	-22,11%	-1,41%

Fuente: DANE – Concreto premezclado EC, Elaboró SDHT – SIS

³ Las cifras en verde muestran los porcentajes de participación de cada destino respecto al total de la producción de concreto premezclado para el total Bogotá en cada uno de los trimestres.

Comportamiento del Índice de costos de construcción de edificaciones - ICOCED

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción, para Bogotá y Cundinamarca en marzo de 2024, según grupo de costos¹, materiales de construcción (incluye los insumos cemento y concreto) fue el de mayor participación con un peso del 50,40% en el índice, y a su vez el de mayor contribución a la variación anual con una contribución de 3,51 p.p.

Al analizar, el índice por insumos se puede evidenciar, que el concreto común es el de mayor participación en el índice del grupo de materiales con un peso del 10,11%, seguido por el acero corrugado con 7,88%, y el cemento con 7,36%. Por tipo de concretos el de mayor participación es el concreto común (10,11%), seguido por concreto bombeable (1,24%), y otros concretos (0,88%), donde esté último fue el de mayor variación anual (corte a marzo de 2024) con 12,09%. Por otro lado, el cemento presentó una variación anual del 4,88% (Tabla 3).

¹ El ICOCED incluye en la medición resultados para ocho grupos de costos (equipo, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, servicios especializados de la construcción, equipo especial para obra y herramienta menor) y 93 insumos.

Cemento Gris y Concreto Premezclado

Tabla 3. Comportamiento insumos ICOCED-Bogotá (marzo 2024)

Insumo	Peso del grupo en el índice total %	Variación año corrido	Variación anual
Cemento	7,36	8,32	4,88
Concreto bombeable	1,24	6,37	6,95
Concreto común	10,11	4,18	5,15
Otros concretos	0,88	3,89	12,09

Fuente: DANE —ICOCED, Elaboró SDHT — SIS

Elaboró: Edison Restrepo

Revisó: Daniela Sedano